



Häufig gestellte Fragen

Wie wird die Höhe Ihrer Entlohnung für die Vermittlung bei dem Vermögensverkauf verrechnet?

Die Vermittlung ist eine Art der Geschäftstätigkeit. Sie ist eine wirtschaftliche Einheit, die das Treffen der Nachfrage und Angebots einer Immobilie durchführt.

Wir nehmen keine Provision, wir bekommen eine Entlohnung von unserer Kunden für die tatsächliche Arbeit, gemachten Kosten und durchgeführte Vermittlung. Wir investieren, damit wir eine schnelle und qualitätsvolle Dienstleistung schaffen können.

Die Höhe unserer Entlohnung wird in Prozent vom tatsächlichen Verkaufspreis des Vermögens verrechnet. Das ist zwischen 1 % und 3 % und hängt von der Art des Erhalts Ihres Angebots, die Charakteristiken der Immobilie und dem Marktzustand derzeit ab. Das genaue Prozent wird elektronisch durch Erstellung des Handelsangebots und des Marketingplans für die Werbung und des Vermögensverkaufs gerechnet. Sie werden darüber per von Ihnen mitgeteilte Email-Adresse benachrichtigen.

Wir würden Sie beraten Ihr Angebot an unserem Kundenzentrum zu schicken und unsere Fragenbogen auszufüllen. Dadurch werden Sie Ihre Vermittlungskosten sparen können.

Wie wird die Höhe Ihrer Entlohnung für die Vermittlung bei dem Vermögenskauf verrechnet?

Die Vermittlung ist eine Art der Geschäftstätigkeit. Sie ist eine wirtschaftliche Einheit, die das Treffen der Nachfrage und Angebots einer Immobilie durchführt.

Wir nehmen keine Provision, wir bekommen eine Entlohnung von unserer Kunden für die tatsächliche Arbeit, gemachten Kosten und durchgeführte Vermittlung. Wir investieren, damit wir eine schnelle und qualitätsvolle Dienstleistung schaffen können.

Die Höhe unserer Entlohnung ist 3 % vom tatsächlichen Verkaufspreis des Vermögens verrechnet. Der Betrag enthält auch komplette Unterstützung und Garantie bei dem Geschäft.

Wir würden Sie beraten Ihr Angebotsantrag über Vermögenssuche an unserem Kundenzentrum zu schicken. Das ist eine schnelle Art und Weise die Ziele mit von Ihnen angegebenen Charakteristiken zu erreichen.

Wie wird die Höhe Ihrer Entlohnung für die Vermittlung beim Vermieten einer Immobilie verrechnen?

Die Höhe unserer Entlohnung ist 50 % vom tatsächlichen Mietpreis auf Monatsbasis. Es ist einmalig zu bezahlen. Der Betrag enthält auch komplette Unterstützung und Garantie bei dem Geschäft.

Wenn Sie schon einmal unsere Vermittlung benutzt haben, werden Sie eine Ermäßigung in Höhe von 10 % bekommen.

Wie viel ist die Höhe Ihrer Entlohnung für die Vermittlung bei der Suche einer Immobilie zu vermieten?

Die Höhe unserer Entlohnung ist 50 % vom tatsächlichen Mietpreis auf Monatsbasis. Es ist einmalig zu bezahlen. Der Betrag enthält auch komplette Unterstützung und Garantie bei dem Geschäft.

Wenn Sie schon einmal unsere Vermittlung benutzt haben, werden Sie eine Ermäßigung in Höhe von 10 % bekommen.

Wie viel ist die Höhe der Entlohnung Ihrer Vermittlung bei der Suche nach den kurzfristigen Urlaubsmietern?

Die Höhe unserer Entlohnung ist 10 % des tatsächlichen Preises, der für den Frist der Unterkunft verrechnet wird. Es wird einmalig bezahlt für jeden einzelnen Fall.

Wie lange werde ich warten mein Vermögen verkauft werden?

Der Verkauf der Immobilie hängt unmittelbar vom Preis, der der Vermögensbesitzer dafür bekommen will.

Der Preis für eine Immobilie könnte mit einer objektiven Bewertungsmethodik verrechnet werden. Er hängt von Vermögenseigenschaften und dem Wert der derzeit ausgeführten Geschäfte in der Region ab. Das



ist der Marktpreis der Immobilie.

Die subjektive Preiserhöhung vom Vermögensbesitzer kann die Immobilie nicht verkaufbar machen. Die vernünftige Preisreduzierung des Marktpreises seitens des Vermögensbesitzers und das aktive Marketing unserer Vermittlungsagentur können den Verkauf schnell erledigen.

Wie nehmen keine Vermittlung für den Immobilienverkauf, bei der der angebotene Preis nicht Realpreis ist, an.

Wie lange soll ich auf das von mir gewünschte Vermögen warten, bis Sie es finden können?

Der Verkauf und der Ankauf einer Immobilie hängt unmittelbar vom Preis, der der Vermögensbesitzer bestimmt und der Käufer anbietet, ab.

Bei einer Übereinstimmung dieser beiden Preise mit dem Marktpreis in der Region, kann die Geschäft innerhalb von kurzen Fristen gemacht werden

Wenn Sie eine Immobilie auf einen niedrigen Preis als der Marktpreis kaufen möchten, können wir leider keine Fristen besprechen.

Wie und wann könnte ich mit Ihnen einen Vermittlungsvertrag abschließen?

Der Vermittlungsvertrag ist eine Pflichtbedingung die Vermittlung auszuführen.

Es ist notwendig, dass Sie einen Vertrag mit uns unterzeichnen, bevor Sie die erste von uns organisierte für Sie Wohnungsbesichtigung machen.

Für jede Wohnungsbesichtigung wird ein Protokoll erstellt, das von den beiden Vertragsparteien unterzeichnet wird.

Der Vertrag wird auf Ihre Muttersprachen erstellt.

Begrenzt der Vertrag mit Ihnen mein Recht mich auch weitere Vermittler auszusuchen?

Wir empfehlen Ihnen einen Vertrag mit uns zu unterzeichnen, wenn Sie jemanden anderen ausschließlich das Recht Ihnen zu vermitteln übergeben haben.

. Im Falle, dass Sie das schon getan haben, bitte, lesen Sie wieder folgenden Teil unseres Vertrags:

Art. 9 /3/ Es gibt eine Vermittlung immer, wenn der Auftraggeber binnen dem Vertragsfrist und bis zum einen Jahr nach der Vertragskündigung mit dem Käufer einen Vorvertrag oder endgültigen Vertrag für die Immobilien abgeschlossen hat, für den die Vertragsparteien das Protokoll gemäß Art. 3, Abs. 1, Punkt 2 eine Wohnungsbesichtigung gemacht haben und unabhängig vom Preis, auf den der Auftraggeber – Verkäufer die Immobilie dem Käufer verkauft hat

Unser Vertrag bietet kein ausschließliches Recht und begrenzt Sie nicht weitere Vermittler zu beauftragen.

Wann und wie werde ich den Betrag nach dem Vermittlungsvertrag bezahlen?

Eine Entlohnung fällt erst nachdem eine Vermittlung ausgeführt wurde.

Bitte, lesen Sie den folgen Auszug unseres Vertrags:

Art. 9 (4) Die Entlohnung wird dem Vermittler bei der Unterzeichnung des Vorvertrags für eine Kauf und Verkauf einer Immobilien ausbezahlt und wenn keinen solchen zwischen dem Auftragsgeber – Käufer und dem Verkäufer unterzeichnet wurde, am Tag der Vertragsunterzeichnung für Kauf und Verkauf der Immobilie.

Die Entlohnung wird bei einer durch den Staat geregelten Art und Weise.

Wie hoch sind die Renovierungskosten in EUR der von mir eingekauften Immobilie?

„Halkidiki Greece” Ltd ist eine vernünftige Firma. Wir bauen langfristige Verhältnisse mit unseren Kunden und streben uns Dienstleistungen höchster Qualität auf wettbewerbsfähige Preise vergleichsgemäß in der Region anzubieten.

Für jedes Angebot über Verkauf einer Immobilie, die Renovierung braucht, erstellen wir einen Musterplan für die notwendigen Renovierungsnotwendigkeiten der Infrastruktur der Immobilie mit den entsprechenden Preisen.

In den Fällen eines Ankaufs einer möblierten Wohnung, bieten wir ein Projekt zur Einrichtung nach dem Katalog oder nach Auftrag mit den entsprechenden Preisen an.



Unser ungefähre Preis der Renovierungstätigkeiten und Einrichtung der Immobilie wird bei der Analyse der von Ihnen gemachten Wohnungsbesichtigungen mitgeteilt.

Wie viel kostet in EUR wird die Instandhaltung der von mir gekauften Immobilie?

Die Höhe der Entlohnung für die Vermittlungsagentur gegenüber eine Instandhaltung Ihrer Immobilie kostet 25 EUR pro Monat.

Die fälligen staatlichen und kommunale Steuer hängen von der Lage, Kategorie und Fläche der Immobilie. Sie werden darüber bei der Analyse der von Ihnen durchgeführten Wohnbesichtigungen als Antwort an die vorher gemachte Anfrage einer konkreten Immobilie informiert.

Warum soll ich Ihre Vermittlungsagentur auswählen?

Sehr geehrte Kunden,

Wir bieten an, arbeiten leisten qualitätsvolle und schnelle Dienstleistungen.

Bitte schicken Sie eine Anfrage nach der Suche einer Immobilie gemäß Ihren Kriterien und dann werden Sie nicht stundenlang vor dem Computer sitzen müssen. Sie werden keine Kosten für Telefonate für den Sie griechisch benötigen durchführen müssen. Sie werden auch nicht hinreisen und Büros besuchen brauchen. Sie sparen sich Ihre Freizeit und laufende Kosten.

Für Ihr Aufenthalt in Griechenland zwecks Wohnungsbesichtigungen und Geschäfte führen haben wir spezielle Programme mit großen Preisermäßigungen.

Warum soll ich Ihre Vermittlungsagentur beim Verkauf einer Immobilie auswählen?

Sehr geehrte Kunden,

Wir bieten an, arbeiten leisten qualitätsvolle und schnelle Dienstleistungen.

Unsere Werbeagentur und Marketingprogramme umfassen alle Länder Europas. Das lässt uns mit Effizienz und aktiv arbeiten.

Auf diesem Basis entwickeln wir Programm für schnelle Verkäufe binnen 45 Tagen bei einer Entlohnung von 7 %.

Sehr geehrte Kunden, Sie können Ihre Fragen durch die Kontaktform stellen.